



Retningslinjer for leje af gæsteværelser

Gæsteværelser kan lejes af beboerne i afd. 39 til overnattende gæster. Udlejning sker gennem boligselskabets kontor, som udsteder lejekontrakt:

Boligselskabet Langeland, Spodsbjergvej 137. Tlf. 6251 3595

Reglement for lån/leje af gæsteværelser:

1. Når værelser lejes skrives det på kalenderen, der hænger på opslagstavlen i hovedindgangen.
2. Gæsteværelserne er underlagt lejers opsyn og ansvar, herunder almindeligt hensyn til omkringboende.
3. Gæsteværelserne kan tidligst lejes 3 måneder forud, såfremt man ikke lejer fælleshuset.
4. Gæsteværelserne kan maksimalt udlejes 1 uge ad gangen.
5. Rygning er forbudt i bygningen, ligesom der må ikke medtages husdyr på værelserne.
6. Undlad at spille højt for åbne døre/vinduer.
7. Støjende adfærd udenfor fælleshuset skal undgås.
8. Dyne, hovedpude, lagen, hovedpude- og dynebetræk, samt håndklæder, sæbe og toiletpapir skal medbringes.
9. Nøgle(r) afhentes og afleveres som aftalt i lejekontrakt. Ved modtagelse af nøgle(r) bør du kontrollere, at værelse(r) er rengjorte.

Når gæsteværelserne forlades, inden aflevering af nøgle, rengøres i henhold til nedenstående tjekliste:

Rengøring på værelserne.

Alle flader skal aftørres, fx borde og vindueskarm. Papirkurv/affald tømmes/fjernes. Gulvene vaskes.

Toilet på 1. sal.

Vindueskarm aftørres. Håndvask inkl. vandhane og toilet rengøres. Toiletspand tømmes. Gulvet vaskes.

Trappen vaskes.

Hvis **badeværelset i stueplan** benyttes, skal følgende rengøres:

Toilet, håndvask, batteri i brusekabine. Toiletspand tømmes. Gulvet vaskes.

Rengøringsartikler og støvsuger forefindes i badeværelset.

Aflevering:

Tjek at vinduer er lukket, samt at værelserne **ikke** er låst.

Skønnes det ved afleveringen, at kontrakten er misligholdt, eller reglementet ikke er overholdt, må der påregnes ekstra omkostninger til f.eks. rengøring.

Boligselskabet er imidlertid overbevist om, at vores lejere medvirker til at passe godt på værelserne og huset, til glæde og gavn for efterfølgende lejere.

Henvendelser rettes til Boligselskabet, Spodsbjergvej 137. Tlf. 62513595.

Mail: info@boligselskabetlangeland.dk