



Retningslinjer for brug af fælleshuset, afd. 39.

Fælleshuset kan anvendes af beboerne i afdelingen til fælles arrangementer, f.eks. kaffekomsammen, fællesspisning, julefrokost, sommerfest o.l., hvor alle beboere er velkomne til at deltage, samt til møder for afdelingens bestyrelser og arbejdsgrupper.

Fælleshuset kan lejes af beboerne i afd. 39 til afholdelse af private fester. Udlejning sker gennem boligselskabets kontor, som udsteder lejekontrakt:

Boligselskabet Langeland, Spodsbjergvej 137. Tlf. 6251 3595

Fælleshuset kan gratis stilles til rådighed for familie til beboere i afd. 39 i forbindelse med mindehøjtidelighed for en afdød beboer.

Reglement for lån/leje af fælleshuset:

1. Når fælleshuset skal benyttes/lejes skrives det på kalenderen, der hænger på opslagstavlen i hovedindgangen.
2. Fælleshuset er underlagt lejers opsyn og ansvar, herunder almindeligt hensyn til omkringboende.
3. Rygning er forbudt i bygningen, ligesom der må ikke medtages husdyr i bygningen.
4. Undlad at spille højt for åbne døre/vinduer.
5. Støjende adfærd udenfor fælleshuset skal undgås.
6. Det er forbudt at bruge tape på møbler, vægge lofter og døre.
7. Det er forbudt at stå på borde og stole.
8. Håndklæder, viskestykker, karklude og toiletpapir til eget forbrug skal medbringes.
9. Nøgle afhentes og afleveres som aftalt i lejekontrakt.

Når lokalerne forlades, inden aflevering af nøgle, rengøres i henhold til nedenstående tjekliste:

1. Alt service skal være rengjort og sat på plads.
2. Eventuelt ødelagt service meddeles udlejer.
3. Borde og stole aftørres og stilles på plads.
4. Gulvene skal være ryddet, støvsuget og vasket.
5. I badeværelse rengøres toilet, brusekabine og håndvask, armaturer og vandhaner. Toiletskål tømmes og gulvet vaskes.
6. Alt affald sorteres og fjernes fra fælleshuset og udendørs-området (terrasse, græsplæne)
7. Tjek at vinduer er lukket.

Rengøringsartikler og støvsuger forefindes i badeværelset.

Skønnes det ved afleveringen, at kontrakten er misligholdt, eller reglementet ikke er overholdt, må der påregnes ekstra omkostninger til f.eks. rengøring.

Boligselskabet er imidlertid overbevist om, at vores lejere medvirker til at passe godt på værelserne og huset, til glæde og gavn for efterfølgende lejere.

Henvendelser rettes til Boligselskabet, Spodsbjergvej 137. Tlf. 62513595.

Mail: info@boligselskabetlangeland.dk